

N. 239  
del  
Reg.Gen.



# C i t t à d i M o l f e t t a

*Provincia di Bari*

**SETTORE LL. PP.**



## *Determinazione Dirigenziale*

COPLA

N° 55 in data 22 FEB. 2012

**OGGETTO:** Lavori di urbanizzazione della zona di ampliamento del P.I.P. –ML031NF  
COMUNE DI MOLFETTA.

Omologazione della spesa complessivamente sostenuta per l'intero  
finanziamento e realizzato

(Codice C.U.P. –

\*\*\*\*\*

*Emessa ai sensi*

- degli artt.107 e 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
  - degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
  - dello Statuto Comunale;
  - del Regolamento di Contabilità;
  - della Delibera di C.C. n. 31 del 04.07.2011 di approvazione del Bilancio di Previsione 2011
  - della delibera di G.C. n 173 del 20/09/2011 di approvazione del PEG 2011;
  - CUP \_\_\_\_\_
  - CIG \_\_\_\_\_
-

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Premesso che:

- il Comune di Molfetta fa parte del Piano Territoriale "Conca Barese" e che in tale qualità è stato assegnatario di finanziamento a totale carico dello Stato per € 2.065.827,60, per la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria nel P.I.P. in ampliamento, su progetto predisposto dal Dirigente II Settore Territorio del Comune di Molfetta, progetto, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 108 in data 29.03.2001;
- con deliberazione della G.C. n. 114 del 31.08.2001, veniva approvato progetto esecutivo dei lavori di "urbanizzazione primaria nel P.I.P." per l'importo complessivo di € 2.065.827,60 di cui € 1.605.943,98 per lavori a base d'asta ed € 46.481,12 per attuazione piano di sicurezza, ed € 465.548,18 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n. 394 del 12/09/2001 esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire l'asta pubblica da esperirsi con il sistema e le modalità di cui all'art. 73 lett. c) e successivo art. 73 commi 1,2,3 del R.D. 827/1924 e art. 21 comma 1 bis della legge 109/94 e s.m.;
- con determinazione dirigenziale n. 554 del 11.12.2001, veniva aggiudicata in via definitiva l'appalto dei lavori alla ditta Nicola Daloso & C. s.a.s, rappresentata da Giuseppe Daloso con il corrispettivo in € 1.223.480,27, pertanto il quadro economico risultava come segue:

### QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO:

A - Lavori al netto del ribasso del 26,687%	€ 1.176.999,15
A1 - Oneri per la sicurezza	€ 46.481,12
Totale (A + A1)	€ 1.223.480,27
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1) IVA 10 % su importo A) .....	€ 117.699,92
2) IVA 20 % su importo A1) .....	€ 9.296,22
3) incentivi art.18-L.109 .....	€ 24.774,44
4) oneri previdenziali (32,40 %)... ..	€ 8.026,92
5) coordinamento per la sic. ....	€ 15.793,71
6) collaudo tecnico/amm.vo .....	€ 7.746,85
7) allacciamenti e imprevisti ....	€ 106.700,40
8) acquedotto .....	€ 191.089,05
9) spese pubblicazione ecc. ....	€ 2.957,82
10) economie da destinare .....	€ 358.562,00
in uno .....	€ 842.347,33
TOTALE GENERALE.....	€ 2.065.827,60

- in data 25.02.2002 fu stipulato il contratto di appalto n° 6927 di repertorio registrato a Bari al n° 1031 in data 07.03.2002 atti pubblici;
- in data 26.02.2002 furono consegnati i lavori ed ebbero inizio in pari data con previsione di ultimazione entro 300 giorni;
- con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n° 295 del 18.06.2002 veniva approvato il 1° S.A.L. e si liquidava il 1° certificato di pagamento dell'importo di € 195.700,00 oltre iva al 10%;
- Con Deliberazione di G.C. n. 360 del 18.07.2002 veniva approvato il progetto, redatto dall'AQP, per la realizzazione dei tronchi idrici nel Piano di Insedimenti Produttivi in Ampliamento nell'importo complessivo di € 237.570,16 ed avente il seguente quadro economico;

### QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO:

A) Lavori a base d'asta Compreso Oneri per la sicurezza	<b>€ 172.170,19=</b>
--	----------------------

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1) somme in economia per allac.	€. 2.582,28=
2) spese tecniche Proget. e D.L.	€. 25.822,84=
3) spese collaudo Tee. Amm.vo	€. 2.582,28=
4) spese pubblicazione bandi	€. 2.065,83=
5) incentivi 1,5 % su A)	€. 2.582,28=
6) oneri prev.li 32,40% su B5)	€. 836,66=
7) imprevisti	€. 6.029,75=
8) IVA 10 % su A)	€. 17.217,02=
9) IVA 20 % su B2) + B3)	€. 5.681,03=

<b>Totale B</b>	<b>€ 65.399,97=</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 237.570,16=</b>

- La spesa per la realizzazione dei suddetti tronchi idrici potevano essere reperiti utilizzando le somme disponibili nel quadro economico del progetto per l'Urbanizzazione Primaria nella Zona di Ampliamento del P.I.P., dell'importo complessivo di €. 2.065.827,60 ed approvato con Deliberazione della G.C. n. 114 del 31.08.2001, procedendo ad una modifica dello stesso quadro economico utilizzando economie già accertate e una parte degli imprevisti, e in particolare utilizzando le somme disponibili per il coordinamento della sicurezza;
- Con la Deliberazione di G.C. n. 360 del 18.07.2002 veniva approvata la modifica del quadro economico di progetto, di cui alla Deliberazione della G.C. n. 114 del 31.08.2001, e conseguentemente veniva approvato il quadro economico di affidamento approvato con Determinazione Dirigenziale n. 554 del 11.12.2001, che risultava così essere:

#### QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO.

A - Lavori al netto del ribasso .....	€. 1.176.999,15=
A1 - Oneri per la sicurezza .....	€. 46.481,12=
<b>Totale (A + A1)</b>	<b>€. 1.223.480,27=</b>
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1) IVA 10 % su importo A) .....	€. 117.699,92=
2) IVA 10 % su importo A1) .....	€. 4.648,11=
3) incentivi art.18-L.109 .....	€. 24.774,44=
4) oneri previdenziali (32,40 %)...	€. 8.026,92=
5) coordinamento per la sic. ....	€. -----
6) collaudo tecnico/amm.vo .....	€. 7.746,85=
7) allacciamenti e imprevisti .....	€. 80.361,10=
8) acquedotto .....	€. 237.570,16=
9) spese pubblicazione ccc. ....	€. 2.957,82=
10) economie da destinare .....	€. 358.562,00=
in uno .....	€. 842.347,33=
<b>TOTALE GENERALE.....</b>	<b>€. 2.065.627,60=</b>

- Nel corso dei lavori oltre alla costruzione di strade, fogna, illuminazione pubblica, venivano meglio delineati i parcheggi con ridimensionamento dei marciapiedi e dello spartitraffico, per cui conseguentemente variavano le quantità della fornitura in opera di conglomerato bituminoso, rendendosi necessaria una variante del progetto iniziale;
- I lavori venivano sospesi in data 02.08.2002 sia per la redazione della predetta perizia, sia perché con D.G.C. n. 360 del 18.07.2002 veniva approvato il progetto per la costruzione dei tronchi idrici nello stesso P.I.P.;
- con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n° 341 del 05.08.2002 veniva approvato il 2° S.A.L. e si liquidava il 2° certificato di pagamento dell'importo di € 386.300,00 oltre iva al 10%;
- con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n° 583 del 23.12.2002 veniva approvato il 3° S.A.L. e si liquidava il 3° certificato di pagamento dell'importo di € 552.000,00 oltre iva al 10%;
- con determinazione dirigenziale Settore LL.PP. n° 233 del 10.06.2003 esecutiva, veniva approvata la perizia di variante, contenuta nella percentuale consentita dalla legge 109/1994 ssmm.ii. (5,00 %),

con un incremento dell'importo contrattuale di €. 57.705,88, per un complessivo incremento percentuale del 4,70 %;

- Tale incremento dell' importo contrattuale di €. 57.705,88 trovava copertura finanziaria nelle somme disponibili nel quadro economico del progetto per l'Urbanizzazione Primaria nella Zona di Ampliamento del P.I.P.", dell'importo complessivo di €. 2.065.827,60, secondo il seguente quadro economico di variante;

A - Lavori al netto del ribasso		€.	1.232.407,51=
A1 - Oneri per la sicurezza Totale (A + A1) .....		€.	<u>48.778,64=</u>
			<b>€.</b> <b>1.281.186,15=</b>
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
1) IVA 10 % su importo(A+A1).....	€.	128.118,62=	
2) collaudo tecnico/amm.vo .....	€.	8.649,00=	
3) IVA 20% + cnpaia su B2 .....	€.	1.764,40=	
4) incentivi art.18-L.109 .....	€.	25.947,00=	
5) oneri previdenziali (32,40 %)...	€.	8.406,82=	
6) realizzazione acquedotto .....	€.	177.847,94=	
7) economie da destinare .....	€.	433.907,67=	
in uno .....	€.	<u>784.641,45=</u>	<b>€.</b> <b>784.641,45=</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€.</b> <b>2.065.827,60=</b>

- Con verbale in data 14.07.2003 i lavori venivano ripresi;
- con verbale del 30.09.2003 veniva sottoscritto il verbale di ultimazione lavori;
- con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n° 393 del 03.10.2003 veniva approvato il 4° S.A.L. e si liquidava il 4° certificato di pagamento dell'importo di € 125.850,00 oltre iva al 10%;
- con determinazione dirigenziale settore LL.PP. n° 75 del 02.03.2004 veniva approvato il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione e si liquidava alla ditta la somma residua per in importo di € 21.336,15 oltre iva al 10%;

considerato

che ad oggi il progetto di che trattasi risulta concluso in tutte le sue fasi e si può sintetizzare nelle seguenti risultanze:

VOCI DI SPESA	Importo Progetto		importo progetto con tronchi idrici	importi di perizia	Saldo finale
	iniziale				
A - importo lavori al netto del ribasso del 26,687%	1 176 999,15		1 176 999,15	1 232 407,51	1 232 407,51
A1 -importo della sicurezza	46 481,12		46 481,12	48 778,64	48 778,64
<b>Totale (A+A1)</b>	<b>1 223 480,27</b>		<b>1 223 480,27</b>	<b>1 281 186,15</b>	<b>1 281 186,15</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 IVA 10% sui lavori	117 699,92	117 699,92	128 118,62	128 118,62
2 IVA 20% sulla sicurezza	9 296,22	4 648,11	-	-
3 incentivi art. 18 legge 109/94	24 774,44	24 774,44	25 947,00	25 947,00
4 Oneri previdenziali (32,40%)	8 026,92	8 026,92	8 406,82	8 406,82
5 spese coordinatore della sicurezza	15 493,71	-	-	-
6 collaudo tecnico amministrativo	7 746,85	7 746,85	8 649,00	8 649,00
7 allacciamenti e imprevidi	106 700,40	80 361,10	-	-
8 acquedotto	191 089,05	237 570,16	177 847,94	177 847,94
9 spese di pubblicità	2 957,82	2 957,82		
10 Iva 20% + onpaia - collaudo			1 764,40	1 764,40
11 economie da destinare	358 562,00	358 562,00	433 907,77	433 907,77
<b>TOTALE B)</b>	<b>842 347,33</b>	<b>842 347,32</b>	<b>784 641,55</b>	<b>784 641,55</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO A)+B)</b>	<b>2 065 827,60</b>	<b>2 065 827,59</b>	<b>2 065 827,70</b>	<b>2 065 827,70</b>

- Ritenuto che sulla base della documentazione esistente agli atti di questo Ufficio e della sottoelencata rendicontazione e relativa documentazione probatoria possono essere omologate, le spese sostenute, ammissibili al finanziamento, in € \_€ 1.623.975,90;
- Con determinazione n. 577 del 20.12.2001 si liquidava l'incentivo per la progettazione dell'importo complessivo di £. 29.193.580 (€ 15.077,22) con mandato n. 539 del 24.01.2002 l'importo di € 11.401,35, mandato n. 873 del 31.01.2002 l'importo di € 2.707,20 (versamenti cpdel), mandato n. 988 del 05.02.2002 l'importo di € 863,39 (versamento IRAP), mandato n. 989 del 05.02.2002 l'importo di € 105,29 (versamento IRAP);
- Con mandato n. 1094 del 13.02.2002 l'importo di € 588,76, si liquidava alla ditta "Editoriale Nuova Comunicazione srl " la pubblicazione di avviso di aggiudicazione;
- Con mandato n. 1495 del 04.03.2002 l'importo di € 760,85, si liquidava alla ditta "Arcus Pubblicità srl " la pubblicazione di avviso di aggiudicazione definitiva;
- Con mandato n. 1600 del 06.03.2002 l'importo di € 446,22, si liquidava alla ditta "Gruppo Editoriale Sigma 86 " la pubblicazione di avviso di aggiudicazione definitiva;
- Con mandato n. 2546 del 09.04.2002 l'importo di € 787,20, si liquidava al giornale "Sole 24 Ore " la pubblicazione di avviso di aggiudicazione definitiva;
- Con determinazione n. 195 del 18.06.2002 si liquidava il 1° SAL all'impresa Daloso, dell'importo complessivo di € 216.005,00, con mandato n. 4616 del 28.06.2002 l'importo di € 188.822,50, mandato n. 6113 del 30.08.2002 l'importo di € 27.182,50;
- Con determinazione n. 341 del 05.08.2002 si liquidava il 2° SAL all'impresa Daloso, dell'importo complessivo di € 427.060,00, con mandato n. 6410 del 11.09.2002 l'importo di € 427.060,00;

- Con determinazione n. 490 del 04.11.2002 si liquidava un 1° acconto al Consorzio per Lo sviluppo sell'Area Conca Barese di €. 512,08, con mandato n. 8161 del 12.11.2002 l'importo di € 512,00;
- Con determinazione n. 491 del 04.11.2002 si liquidava un 2° acconto al Consorzio per Lo sviluppo sell'Area Conca Barese di €. 7.687,08, con mandato n. 8163 del 12.11.2002 l'importo di € 7.687,08;
- Con determinazione n. 341 del 05.08.2002 si liquidava il 3° SAL all'impresa Daloso, dell'importo complessivo di €. 608.555,00, con mandato n. 2489 del 01.04.2003 l'importo di € 608.555,00;
- Con determinazione n. 583 del 23.12.2002 si liquidava il 1° SAL all'impresa Daloso per i lavori eseguiti per il rifacimento dei tronchi idrici, dell'importo complessivo di €. 131.165,00, con mandato n. 3522 del 08.05.2003 l'importo di € 131.165,00;
- Con determinazione n. 295 del 16.07.2003 si liquidava il SAL finale all'impresa Daloso per i lavori eseguiti per il rifacimento dei tronchi idrici, dell'importo complessivo di €. 6.595,63, con mandato n. 1057 del 10.02.2004 l'importo di €. 6.595,63;
- Con determinazione n. 470 del 20.14.2003 si liquidava il 4° SAL all'impresa Daloso, dell'importo complessivo di €. 139.030,00, con mandato n. 1547 del 26.02.2004 l'importo di € 139.030,00;
- Con determinazione n. 149 del 06.05.2004 si liquidava il SAL finale all'impresa Daloso, dell'importo complessivo di €. 23.469,76, con mandato n. 6279 del 27.08.2004 l'importo di € 23.469,76;
- Con determinazione n. 92 del 15.04.2004 si liquidava l'onorario tecnico per il collaudo tecnico amministrativo, dell'importo complessivo di €. 10.413,40 con mandato n. 6694 del 20.09.2004 l'importo di € 10.413,40;
- Con determinazione n. 362 del 04.10.2004 si liquidava il saldo al Consorzio per Lo sviluppo sell'Area Conca Barese di €. 16.546,10, con mandato n. 265 del 14.01.2005 l'importo di € 16.546,10
- Dato atto che dal Comune di Molfetta sono stati liquidati ed erogati importi fino alla concorrenza di € 1.604.699,31, mentre il costo finale rideterminato risulta complessivamente di € 1.623.975,90, che la Regione Puglia ad oggi risulta che a già erogato e liquidato la somma di €. 1.581.320,51, per cui risulta un credito nei confronti del Comune di Molfetta per complessive €. 42.655,39;
- Vista la legge regionale 11 maggio 2001 n. 13;
- Visto il D. Lgs. 12 aprile 2006 n.163;
- Visto l'art.3, comma 19, lettera a), della legge regionale 31 dicembre 2007 n. 40;

## DETERMINA

1. omologare, ai sensi dell'art.3 — comma 19 — lettera a) — della legge regionale 31 dicembre 2007 n. 40, la spesa complessiva sostenuta per i lavori di " Completamento delle urbanizzazioni nel P.I.P." nell'importo di € 1.623.975,90;
2. Dare atto che la Regione Puglia, fino ad oggi ha liquidato la somma complessiva di €. 1.581.320,51, per cui resta da liquidare al Comune di Molfetta la restante parte pari a €. 42.655,39.
3. Confermare responsabile del procedimento l'ing. Vincenzo Balducci..
4. dare atto che copia del presente atto sarà trasmesso, per mezzo di raccomandata A.R., alla Regione Puglia — Consorzio per lo Sviluppo dell'Area Conca Barese al responsabile ing. Luca Lavopa, per la prescritta presa d'atto;
5. dare alla presente determinazione dirigenziale immediata esecutività;

Il compilatore  
f.to Damiano Binetti

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Ing. Enzo Balducci

Il Dirigente Settore LL.PP.  
f.to Ing. Enzo Balducci

**IL DIRIGENTE**

f.to Ing. Vincenzo BALDUCCI

**PUBBLICAZIONE**

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI

CONSECUTIVI DAL \_\_\_\_\_ AL \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*f.to (dott. Michele CAMERO)*

*Li,* \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione :